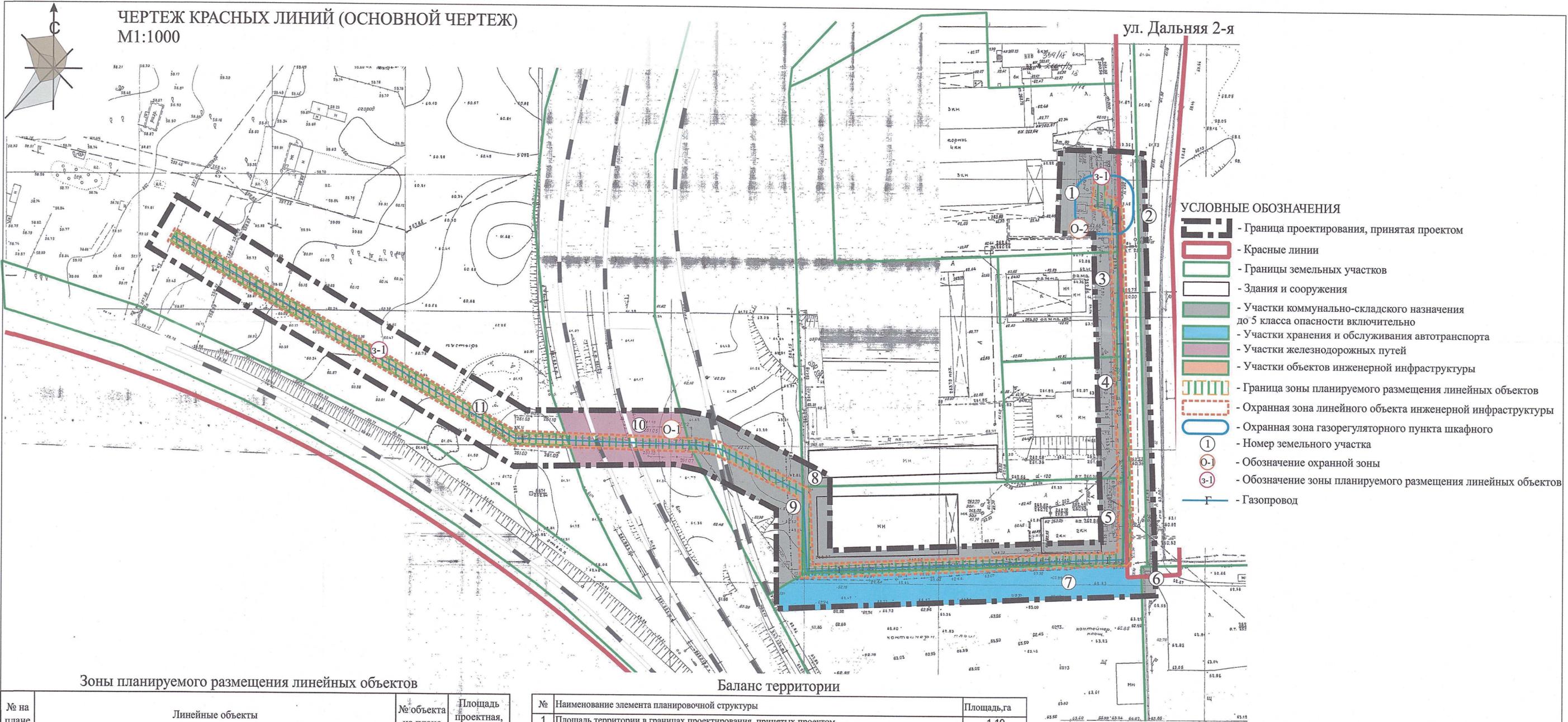


ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ (ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ)
М1:1000



Зоны планируемого размещения линейных объектов

№ на плане	Линейные объекты	№ объекта на плане	Площадь проектная, га
3-1	Наружный газопровод высокого и низкого давления к котельной для теплоснабжения нежилого здания	-	0,2200

Баланс территории

№	Наименование элемента планировочной структуры	Площадь, га						Всего	
		Площадь застройки		Площадь покрытий		Площадь озеленения			
		га	%	га	%	га	%	га	%
1	Площадь территории в границах проектирования, принятых проектом	1,19							
2	Наименование (территориальные зоны)								
2.1	Производственно-складская зона объектов IV и V классов опасности	-	-	0,63	85	0,11	15	0,74	100
2.2	Зона инженерной и транспортной инфраструктур внешнего транспорта	-	-	0,22	49	0,23	51	0,45	100

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Значение
1	Территория		
1.1	Территория в границах проектирования	га	1,19
	в том числе:		
	-участки коммунально-складского назначения до 5 класса опасности включительно	га	0,48
	-участки хранения и обслуживания автотранспорта	га	0,17
	-участки железнодорожных путей	га	0,09
	-участки объектов инженерной инфраструктуры	га	0,07
	-территория общего пользования	га	0,38
2	Протяженность газопровода (в том числе:)	м	555
2.1	Протяженность подземного газопровода	м	275
	Протяженность надземного газопровода	м	280

Параметры существующих земельных участков и зданий приведены на листе «Опорный план» (лист 1) и в общей пояснительной записке на стр.7

Проект выполнен в соответствии с требованиями градостроительного законодательства РФ, Правилами землепользования и застройки, документами технического регулирования в части нормативов градостроительного проектирования, стандартами оформления.

Главный архитектор проекта		Андрянова У.О.	
		298.18- ПП	
		г. Челябинск, Советский район	
Изм	К.уч	Лист	№ док.
Проект планировки территории с проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта «Газопровод высокого давления для теплоснабжения нежилого здания» по ул.Дальняя 2-й, 1-а		Стадия	Лист
ГАП	Андрянова У.О.	ИП	2
Разраб.	Добрышкина Д.В.	Чертёж красных линий (основной чертёж) М 1:1000	
		ООО «Комплекс-Проект»	