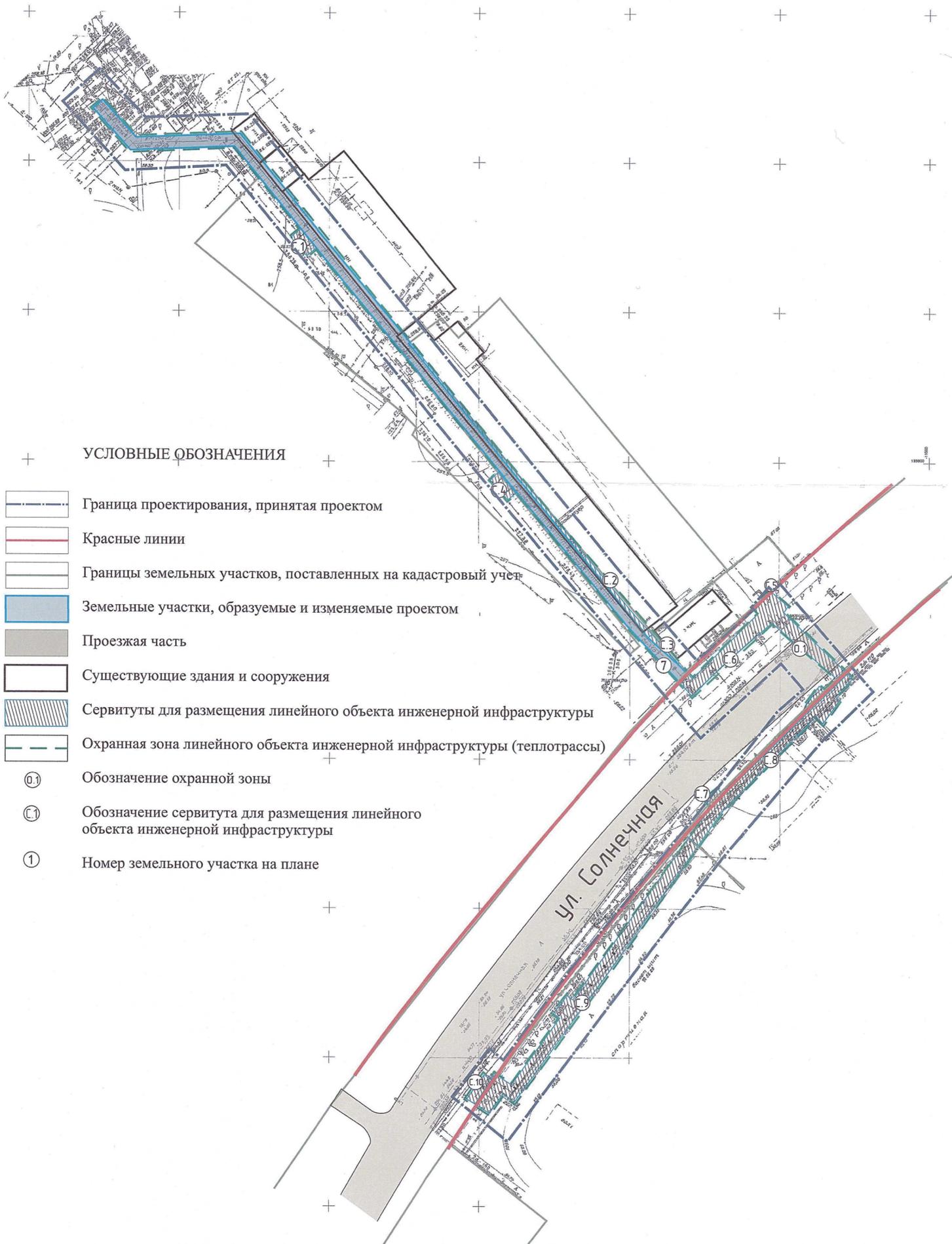


ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования, принятая проектом
- Красные линии
- Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Земельные участки, образуемые и изменяемые проектом
- Проезжая часть
- Существующие здания и сооружения
- Сервитуты для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры
- Охранная зона линейного объекта инженерной инфраструктуры (теплотрассы)
- Обозначение охранной зоны
- Обозначение сервитута для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры
- Номер земельного участка на плане

Ведомость проектируемых зон с особыми условиями использования территории

№ на плане	Назначение зоны	Площадь проектная, кв.м
О.1	Охранная зона теплотрассы	2480

Ведомость образуемых и изменяемых земельных участков

№ ЗУ на плане	Проектная площадь ЗУ, кв.м	Наименование объекта	Виды разрешенного использования земельных участков, согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования "Челябинский городской округ" (приложение 3 к решению Челябинской городской Думы № 37/13 от 09.10.2012)	Возможные способы образования земельных участков
7	963	Теплотрасса по улице Ворошилова от ТК-2-4 до ТК-2-31	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

Ведомость проектируемых сервитутов

№ на плане	Назначение сервитута	Зона действия сервитута	Площадь проектная, кв.м
С.1	Сервитут для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Часть земельного участка с КН 74:36:0711003:90	22
С.2	Сервитут для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Часть земельного участка с КН 74:36:0711003:103	197
С.3	Сервитут для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Часть земельного участка с КН 74:36:0711003:42	20
С.4	Сервитут для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Часть земельного участка с КН 74:36:0711003:90	15
С.5	Сервитут для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Часть земельного участка с КН 74:36:0711003:42	3
С.6	Сервитут для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Часть земельного участка с КН 74:36:0000000:47179	441
С.7	Сервитут для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Часть земельного участка с КН 74:36:0000000:47179	5
С.8	Сервитут для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Часть земельного участка с КН 74:36:0711004:1237	270
С.9	Сервитут для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Часть земельного участка с КН 74:36:0711004:14	499
С.10	Сервитут для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Часть земельного участка с КН 74:36:0000000:47179	44

Категория существующих, образуемых и изменяемых земельных участков-земли населенных пунктов.

План межевания территории выполнен на основе кадастрового плана территории (в электронном виде, система координат МСК-74) от 20.10.2020 года.

Координаты ЗУ, сервитутов, охранной зоны, границы проектирования представлены на листе 2.1 данного проекта.

Проект выполнен в соответствии с требованиями градостроительного законодательства РФ, Правилами землепользования и застройки, документами технического регулирования в части нормативов градостроительного проектирования, стандартами оформления.

Главный архитектор проекта

Андриянова У. О.

336-20 ПИМ						
г. Челябинск, Курчатровский район						
Изм	К.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Проект межевания территории для размещения линейного сооружения «Теплотрасса» по улице Ворошилова от ТК-2-4 до ТК-2-31				Стадия	Лист	Листов
План межевания территории М1:1000				ПИМ	2	
ООО «Комплекс-Проект»						