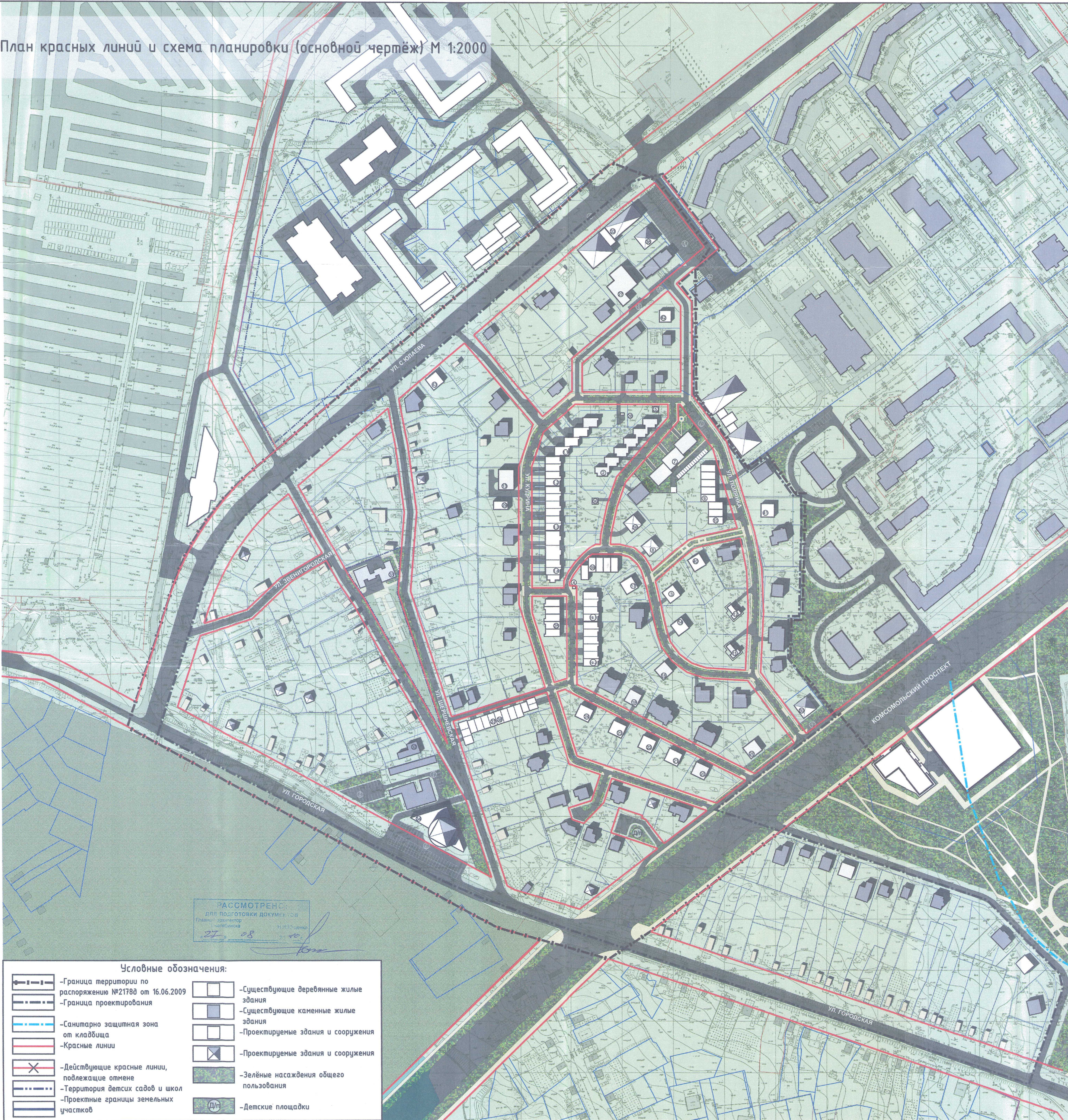


План красных линий и схема планировки (основной чертёж) М 1:2000



Ведомость жилых и общественных зданий											
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая нормируемая		Зданий	Всего
				Здания	Всего	Здания	Всего				
	Жилые здания и сооружения										
1.1	Блокированный жилой дом из 4 блок-секций (проект.)	3	1	4	4	644	644	1352,4	1352,4	—	—
1.2	Блокированный жилой дом из 4 блок-секций (проект.)	3	1	4	4	493,2	493,2	1035,7	1035,7	—	—
1.3	Блокированный жилой дом из 6 блок-секций (проект.)	3	1	6	6	739,8	739,8	1553,6	1553,6	—	—
1.4	Блокированный жилой дом из 4 блок-секций (проект.)	3	1	4	4	836,1	836,1	1812,5	1812,5	—	—
2	Блокированный жилой дом из 6 блок-секций (проект.)	3	1	6	6	964,8	964,8	2026,1	2026,1	—	—
3	Жилой коттедж (пр.)	2	1	1	1	174,66	174,66	231,25	231,25	1152,75	1152,75
4	Трансформаторная подстанция (проект.)	1	1	—	—	8,75	8,75	—	—	—	—
5	Пост охраны (проект.)	1	1	—	—	40	40	—	—	—	—
7	Жилой дом (проект.)	3	1	36	36	891,9	891,9	1913	1913	8830	8830
8	Жилой коттедж (пр.)	2	1	1	1	174,66	174,66	231,25	231,25	1152,75	1152,75
9	Блокированный жилой дом из 5 блок-секций (проект.)	3	1	5	5	616,5	616,5	1294,7	1294,7	—	—
10	Блокированный жилой дом из 3 блок-секций (проект.)	3	1	3	3	369,9	369,9	776,8	776,8	—	—
11,12	Жилой коттедж (пр.)	2	2	1	1	144	288	230,4	460,8	288	576
13	Доходный дом (пр.)	3	1	12	12	297,3	297,3	637,7	637,7	1913,12	1913,12
14–18, 40–43	Жилой коттедж (пр.)	2	9	1	9	174,64	1571,76	231,24	2081,16	1152,62	10373,6
19.1	Блокированный жилой дом из 4 блок-секций (проект.)	2	1	4	4	493,2	493,2	690,5	690,5	—	—
19.2	Блокированный жилой дом из 6 блок-секций (проект.)	2	1	6	6	739,8	739,8	1035,7	1035,7	—	—
20–24	Жилой коттедж (пр.)	2	5	1	5	174,64	853,2	231,24	1156,2	1152,62	5763,12
25	Блокированный жилой дом из 5 блок-секций (проект.)	3	1	5	5	616,5	616,5	1294,7	1294,7	—	—
26	Жилой коттедж (пр.)	2	1	1	1	174,66	174,66	231,24	231,24	1152,62	1152,62
27	Пансионат для престарелых (пр.)	4	1	34	34	719,6	719,6	2014,88	2014,88	9498,7	9498,7
28	Трансформаторная подстанция (проект.)	1	1	—	—	8,75	8,75	8,75	8,75	—	—
29	Жилой коттедж (пр.)	2	1	1	1	115,5	115,5	184,8	184,8	762,3	762,3
36	Жилой дом (пр.)	1	1	1	1	36	36	25,2	25,2	118,8	118,8
37	Блокированный жилой дом из 7 блок-секций (проект.)	3	1	7	7	513,2	513,2	1305	1305	—	—
38	Блокированный жилой дом из 7 блок-секций (проект.)	3	1	7	7	495,9	495,9	1280	1280	—	—
39	Блокированный жилой дом из 5 блок-секций (проект.)	3	1	5	5	616,5	616,5	1294,7	1294,7	—	—
	Итого:		41				13521,14		25919,9		
	Общественные здания и сооружения										
30	Фитнес-клуб (пр.)	3	1	—	—	384	384	806,4	806,4	—	—
31	Детский сад (на 100мест)(пр.)	2	1	—	—	505	—	—	—	—	—
32	Магазин (сущ.)	3	1	—	—	—	—	2100	2100	—	—
33	Многофункциональный комплекс (магазин, аптека, спортивный зал, кафе, отделение банка) (сущ.)	4	1	—	—	—	—	—	—	—	—
34	Многофункциональный комплекс	3	1	—	—	1055	—	—	—	—	—
35	Многофункциональный комплекс (парикмахерская, досуговый центр, кулерия, прачечная) (пр.)	3	1	12	12	323,4	323,4	1221,5	1221,5	4799,2	4799,2

Условные обозначения:

- Граница территории по распоряжению №21788 от 16.06.2009

-Граница проектирования

-Санитарно защитная зона от кладбища

-Красные линии

-Действующие красные линии, подлежащие отмене

-Территория детских садов и школ

-Проектные границы земельных участков
- Существующие деревянные жилые здания

-Существующие каменные жилые здания

-Проектируемые здания и сооружения

-Проектируемые здания и сооружения

-Зелёные насаждения общего пользования

-Детские площадки

24/3-09-ПП

г. Челябинск, Курчатовский район

Изм.	Коп.уч.	Лист	Модок	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
1		1		Полномарова О.М.	20.09.2009	Проект планировки и межевания территории	1	8
2		1		Дерезаева Е.В.	20.09.2009	граница: Комсомольский пр.-ул. Горькая-ул. Рязанская-юго-западная граница микрорайона №18 в Курчатовском районе г. Челябинска	3	8
3		1		Дерезаева Е.В.	20.09.2009	План красных линий и схема планировки (основной чертёж) М 1:2000	8	8
4		1		Никитина А.Н.	20.09.2009			

ТАЛИОН