



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
УПРАВЛЕНИЕ ПО АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПРИКАЗ

10.03.2021

№ 20 /осн

Об утверждении типовых
эскизных проектов
нестационарных торговых
объектов (павильоны по продаже
печатной продукции)

В соответствии с решением Челябинской городской Думы от 28.04.2020 № 8/22 «Об утверждении Положения об организации размещения нестационарных торговых объектов на территории города Челябинска», постановлением Администрации города Челябинска от 20.08.2020 № 356-п «Об утверждении Положения о порядке оформления документов для размещения нестационарных торговых объектов и порядке организации и проведения аукциона при размещении нестационарного торгового объекта на территории города Челябинска», постановлением Администрации города Челябинска от 10.07.2017 № 288-п «Об утверждении Положения об Управлении по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить следующие типовые эскизные проекты нестационарных торговых объектов:

№ 7.1: Типовой эскизный проект. Нестационарный торговый объект. Павильон по продаже печатной продукции (предельная площадь — 17,0 кв. м, общая площадь торгового павильона 11,7 кв. м), тип 1 (приложение 1 к настоящему приказу);

№ 7.2: Типовой эскизный проект. Нестационарный торговый объект. Павильон по продаже печатной продукции (предельная площадь — 29,0 кв. м, общая площадь торгового павильона 22,0 кв. м), тип 2 (приложение 2 к настоящему приказу);

№ 7.3: Типовой эскизный проект. Нестационарный торговый объект. Павильон по продаже печатной продукции (предельная площадь — 29,0 кв. м, общая площадь торгового павильона 22,0 кв. м), тип 3 (приложение 3 к настоящему приказу);

№ 7.4: Типовой эскизный проект. Нестационарный торговый объект. Павильон по продаже печатной продукции (предельная площадь — 42,0 кв. м, общая площадь торгового павильона 32,0 кв. м), тип 4 (приложение 4 к настоящему приказу);

№ 7.5: Типовой эскизный проект. Нестационарный торговый объект. Павильон по продаже печатной продукции (предельная площадь — 22,0 кв. м, общая площадь торгового павильона 14,5 кв. м), тип 5 (приложение 5 к настоящему приказу).

2. Начальнику отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности (К. О. Новикову) разместить настоящий приказ, приложения к настоящему приказу на официальном сайте УАГП г. Челябинска и на официальном сайте Администрации города в сети Интернет.

3. Начальнику отдела организационной и кадровой работы (В. В. Костенко) обеспечить ознакомление ответственных сотрудников с настоящим приказом, копию приказа направить в Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска, Управление по торговле и услугам Администрации города Челябинска.

4. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Управления,
главный архитектор



П. Д. Крутолапов

Е. Г. Старикова
263 84 01
Е. В. Савина
263 79 96

**Типовой эскизный проект
Нестационарный торговый объект
Павильоны по продаже печатной продукции**

Архитектор: Романова Е.О. 
Заказчик: ООО Позитив, директор Шурпа Н.С. 
Стадия: ЭП



Согласовано

Ведомость чертежей			Ведомость чертежей		
Лист	Наименование	Примечание	Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей		Тип 4		
			14	Визуализация	
			15	План, М1:50	
			16	Цветовое решение фасада 1-2/А-В, М1:50	
			17	Цветовое решение фасада 2-1/В-А, М1:50	
			18	Ведомость наружной отделки	
			Тип 5		
4	Цветовое решение фасада, М1:50		19	Визуализация	
			20	План, М1:50	
			21	Цветовое решение фасада 1-2/А-В, М1:50	
			22	Цветовое решение фасада 2-1/В-А, М1:50	
				Ведомость наружной отделки	
			Тип 2		
5	Розвертка фасадов в цвете, М1:50				
			Тип 2		
6	Визуализация				
7	План, М1:50				
8	Цветовое решение фасада 1-2/А-В, М1:50				
9	Цветовое решение фасада 2-1/В-А, М1:50				
			Ведомость наружной отделки		
			Тип 3		
10	Визуализация				
11	План, М1:50				
12	Цветовое решение фасада 1-2/А-В, М1:50				
13	Цветовое решение фасада 2-1/В-А, М1:50				
			Ведомость наружной отделки		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата
Розрешено		Романова Е.О.			21.01.21
Утв.					

Мероприятия по благоустройству:

- Установить урны уличную "космос" 21л. Цвет антик серебро.

Дополнительно:

- При реализации НТД выполнить мероприятия для соблюдения требований граждан в соответствии с действующими требованиями нормативных правовых актов.
- Монтаж рольставни производить в нишу фриз.
- Буквы вывески должны размещаться на одной панели и быть отцентрованы относительно шва 2-х смежных панелей.
- Отметка чистого пола НТД должно быть на уровне тротуара или выше максимум на 150мм с устройством площадки или пандуса перед входной и технической дверью.

КОПИРОВАЛ

ФОРМАТ А4

Типовой эскизный проект
 Неэскизный торговый объект
 Павлинонь по продаже печатной продукции

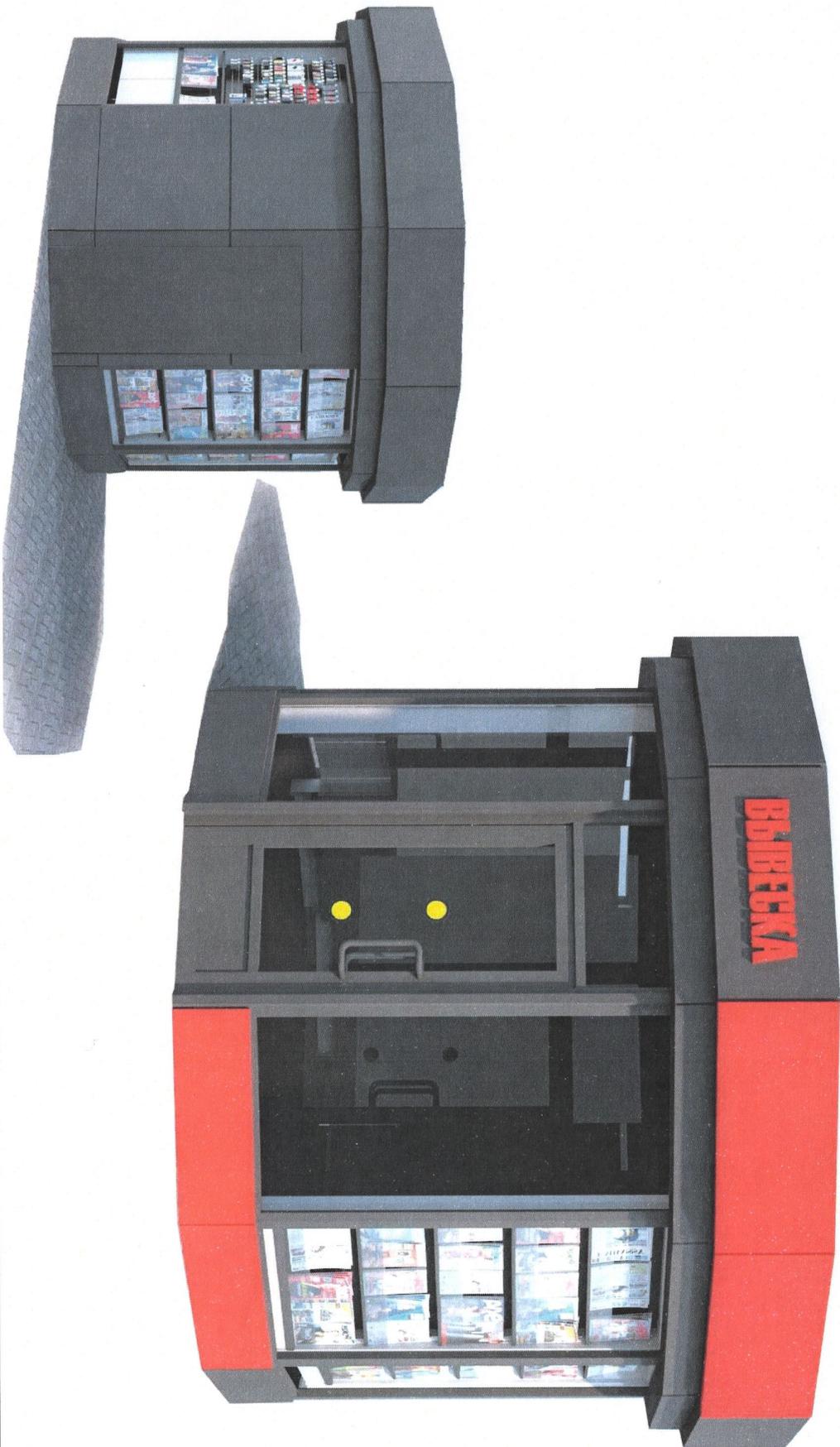
Ведомость чертежей

Стация	Лист	Листов
ЭП	1	22

Архитектор
 Романова Е.О.

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №				



Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	Типовый эскизный проект Нестационарный торговый объект Павильоны по продаже печатной продукции	Стация	Лист	Листов
Разработал	Романова Е.О.			<i>[Signature]</i>	21.01.21		ЭП	2	22
Утв.						Визуализация			

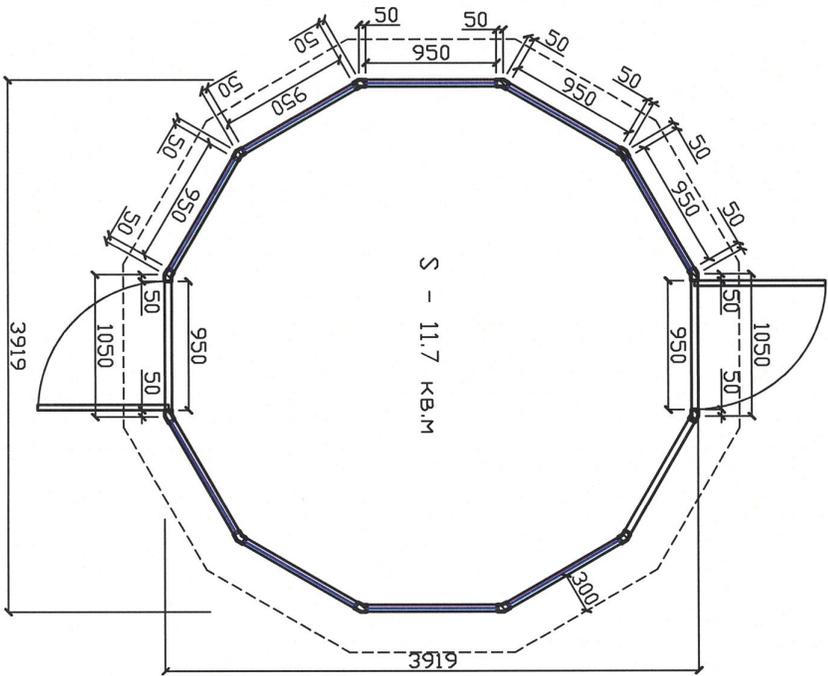
Копировать

Формат А4

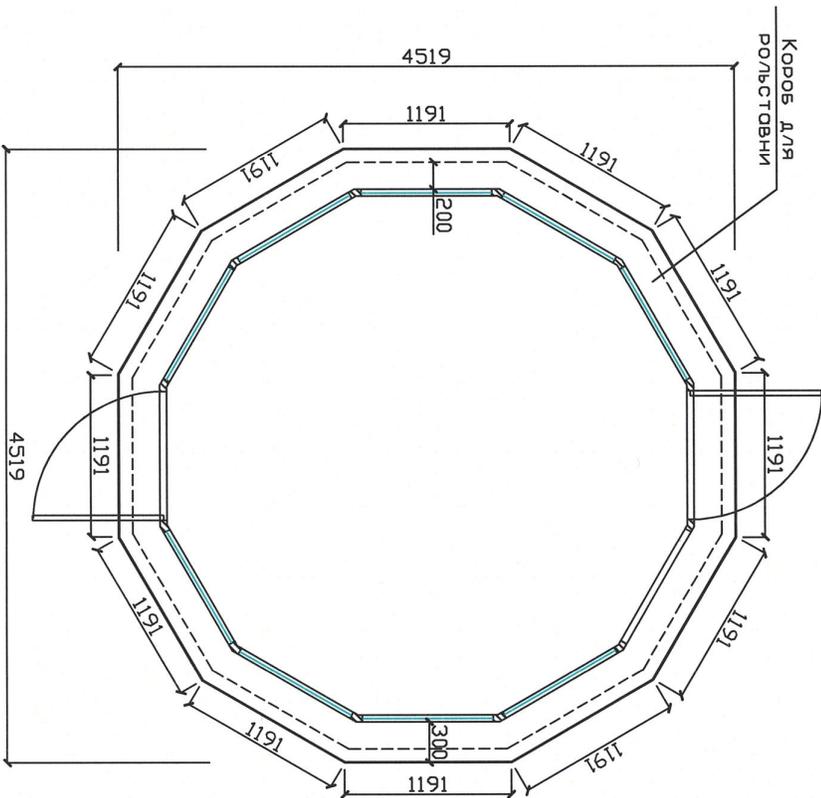
Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взамен инв. №

План, М1:50



Элемент фриз, М1:50



Пределльная площадь - 17 кв.м
Общая площадь - 11,7 кв.м

Типовой эскизный проект
Нестационарный торговый объект
Павильоны по продаже печатной продукции

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата
Разработал	Романова Е.О.				21.01.21
Утв.					

Тип 1

Стадия	Лист	Листов
ЭП	3	22

План, М 1:50
Элемент фриз, М1:50

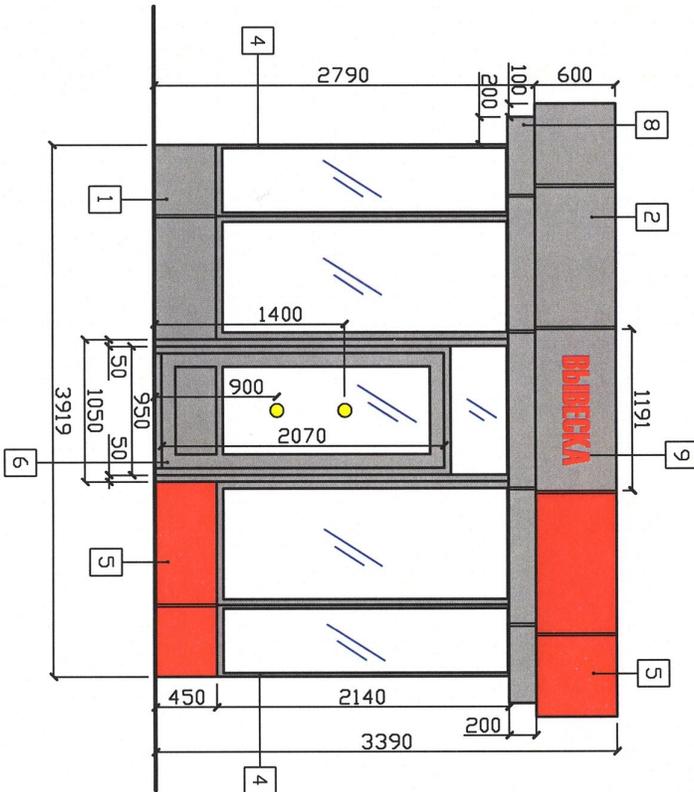
Архитектор
Романова Е.О.

КОПИРОВАЛ

ФОРМАТ А4

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №



- Примечание:
1. Объем используемого материала отделки фосадов рассчитывается изготовителем.
 2. Максимальная толщина шва между панелями 15мм
 3. Скрытый монтаж рольставни в нишу ФРИЗ

Ведомость наружной отделки			
№	Наименование элемента	Материал	Цвет, RAL
1	Цоколь	Металлокассета (t=1,2мм) или композитная алюминиевая панель (t=2,5-3мм)	7011
2	Фриз/подшива фриза	Металлокассета (t=1,2мм) или композитная алюминиевая панель (t=2,5-3мм)	7011
3	Стено глухая	Металлокассета (t=1,2мм) или композитная алюминиевая панель (t=2,5-3мм)	7011
4	Остекление	Алюминиевые профили	7011
5	Декор	Металлокассета (t=1,2мм) или композитная алюминиевая панель (t=2,5-3мм)	3000
6	Входная дверь	Алюминиевые профили	7011
7	Техническая дверь	Столбная, глухая	7011
8	Рольставни	В коробе	7011
9	Вывеска	Объемные световые буквы, акрил	3000

Изм.	Кол.изм.	Лист	Док.	Подп.	Дата	Тип 1	Цветовое решение фосадо, М1:50	Архитектор Ромонова Е.О.
Разработал	Ромонова Е.О.				21.01.21			
Утв.						Стандия	Лист	Листов
						ЭП	4	22

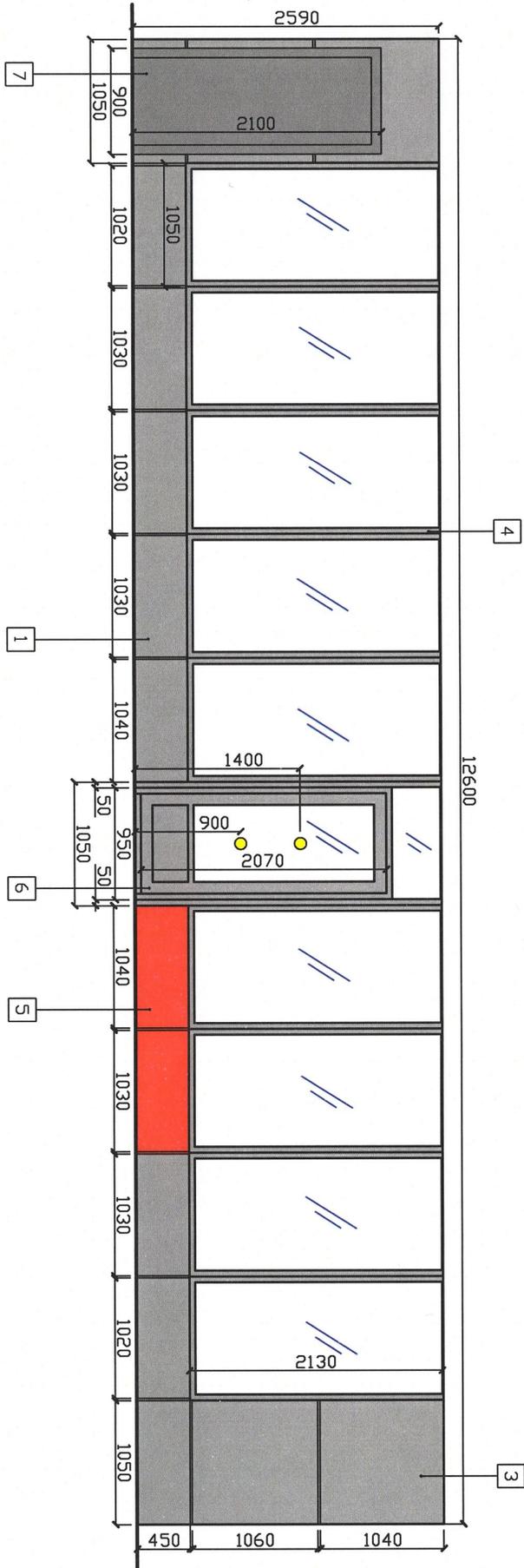
Типовой эскизный проект
Нестандионарный торговый объект
Павильоны по продаже печатной продукции

Копировал

Формат А4

Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №



- Примечание:
1. Объем используемого материала отделки фасадов рассчитывается изготовителем.
 2. Максимальная толщина шва между панелями 15мм
 3. Скрытый монтаж рольставни в нишу фриз

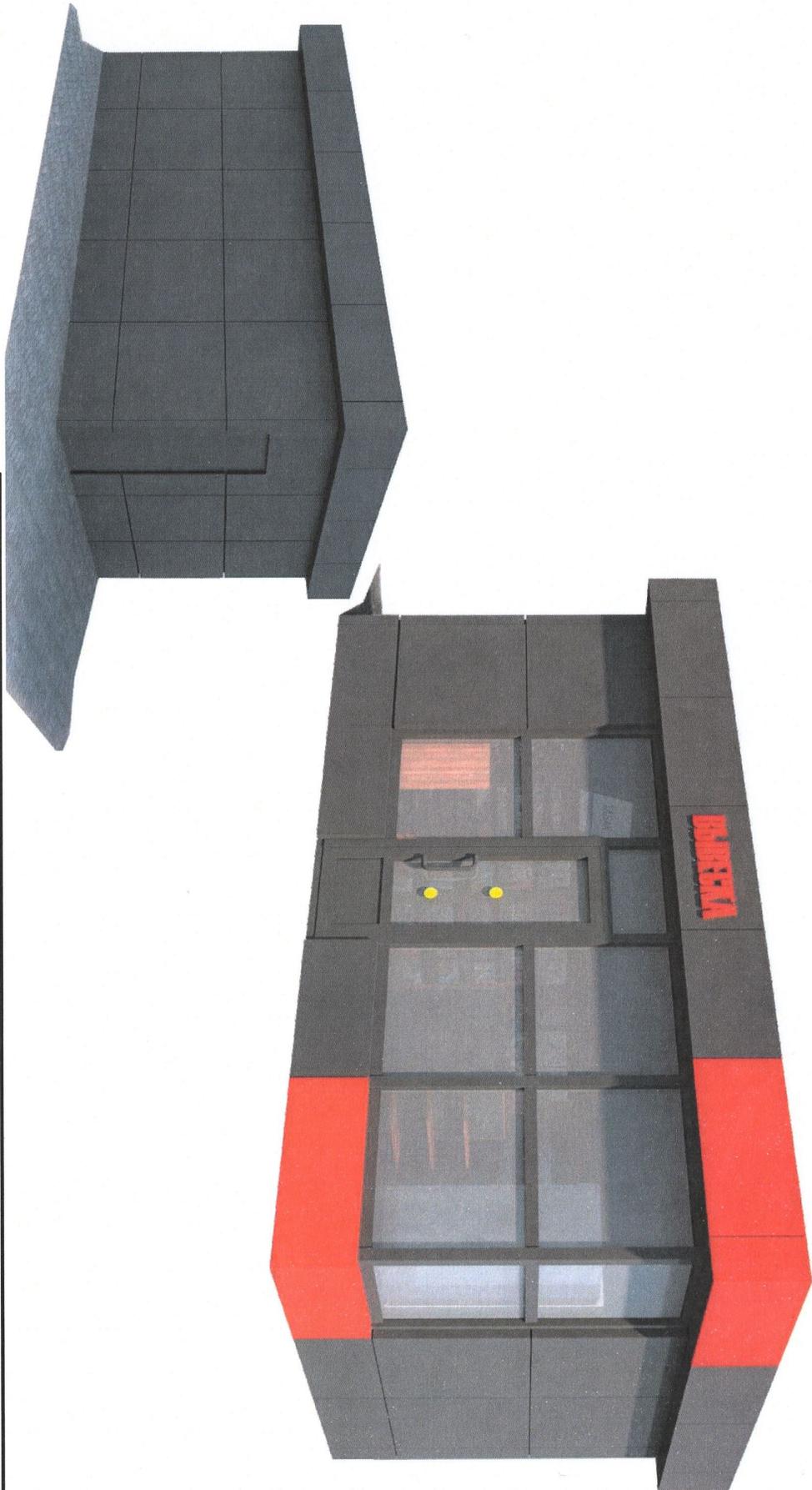
Изм.		Кол.уч	Лист	Док.	Подп.	Дата
Разработал		Романово Е.О.		21.01.21		
Утв.						
Типовой эскизный проект Нестационарный торговый объект Павильоны по продолге печатной продукции Тип 1						
Розвертка фасадов в цвете, М1:50						
Архитектор		Стадия	Лист	Листов		
Романово Е.О.		ЭП	5	22		

КОПИРОВОЛ

ФОРМАТ А4

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №



Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	Тип 2	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Романова Е.О.				21.01.21				
Утв.						Визуализация.			

Типовой эскизный проект
Нестационарный торговый объект
Павильоны по продаже печатной продукции

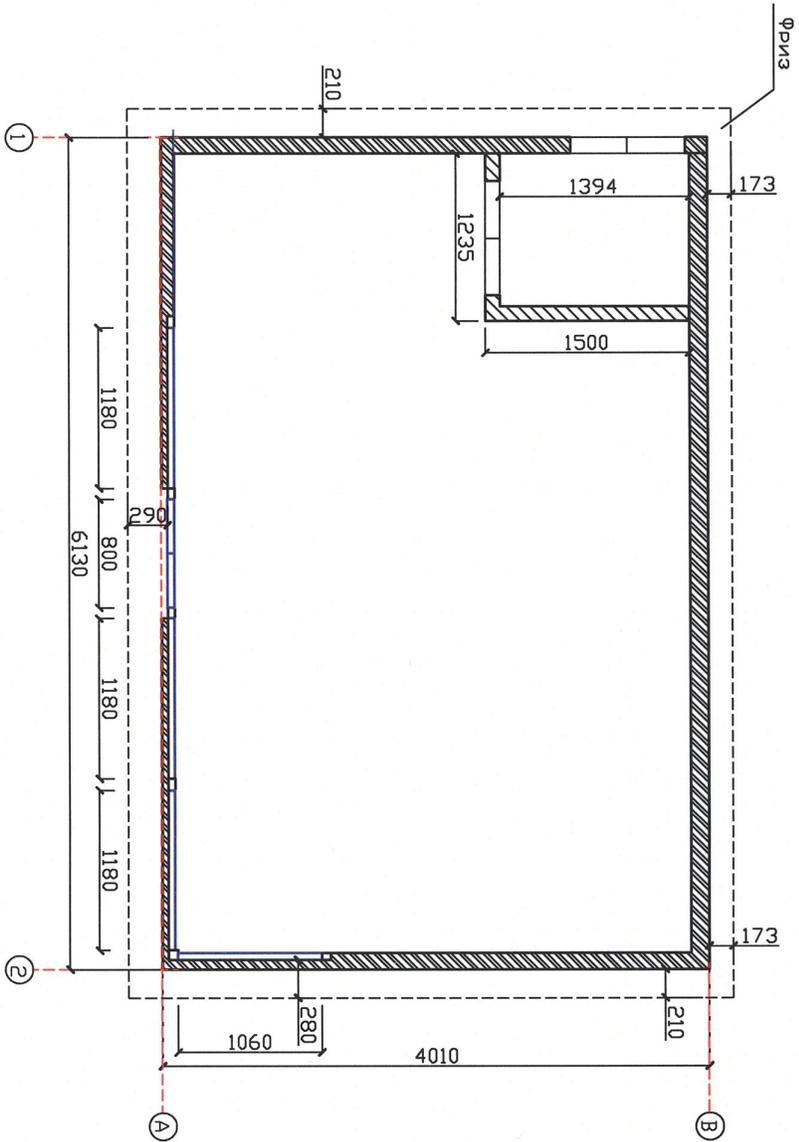
Архитектор
Романова Е.О.

Копировал

Формат А4

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №			



Предельная площадь - 29 кв.м
 Общая площадь - 22 кв.м

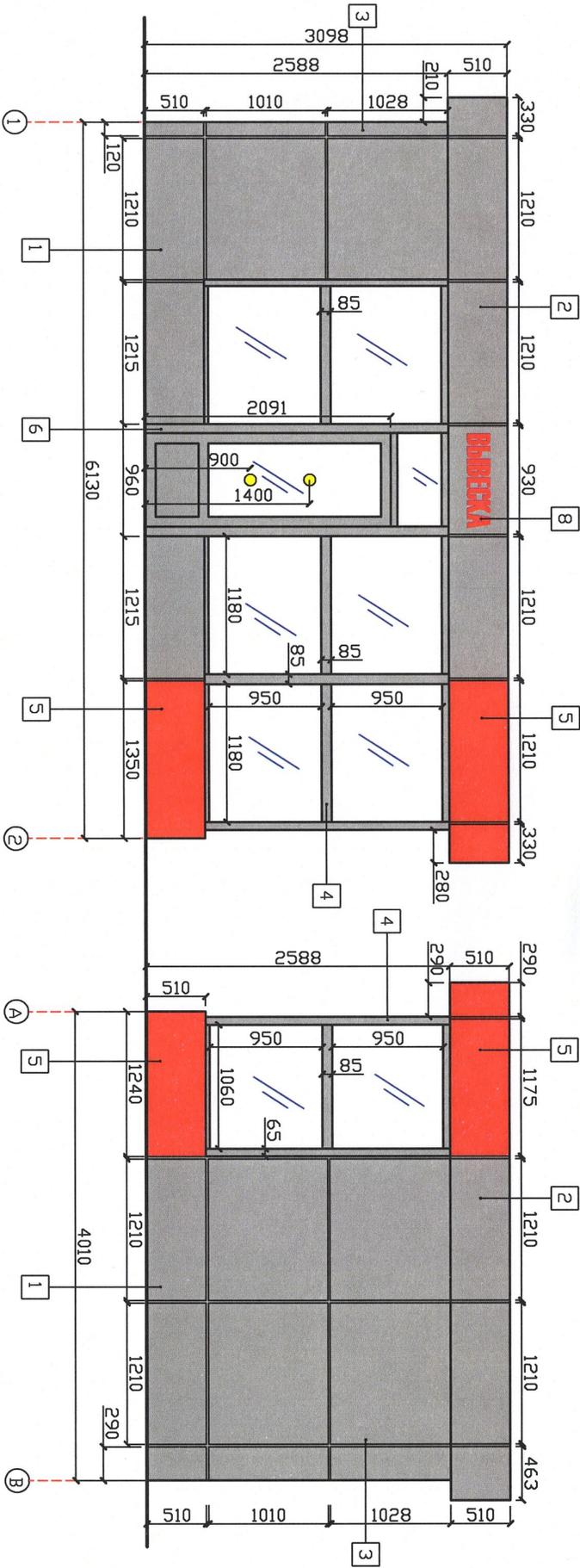
Изм.		Кол.уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	Тип 2	Стадия			Лист	Листов
								ЭП	7	22		
Разработал		Романова Е.О.				21.01.21						
Утв.							Павильоны по продаже печатной продукции			Архитектор Романова Е.О.		

План, М 1:50

Копировал

Формат А4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №



- Примечание:
1. Объем используемого материала отделки фасадов рассчитывается изготовителем.
 2. Максимальная толщина шва между панелями 15мм
 3. Скрытый монтаж рольставни в нишу фриз

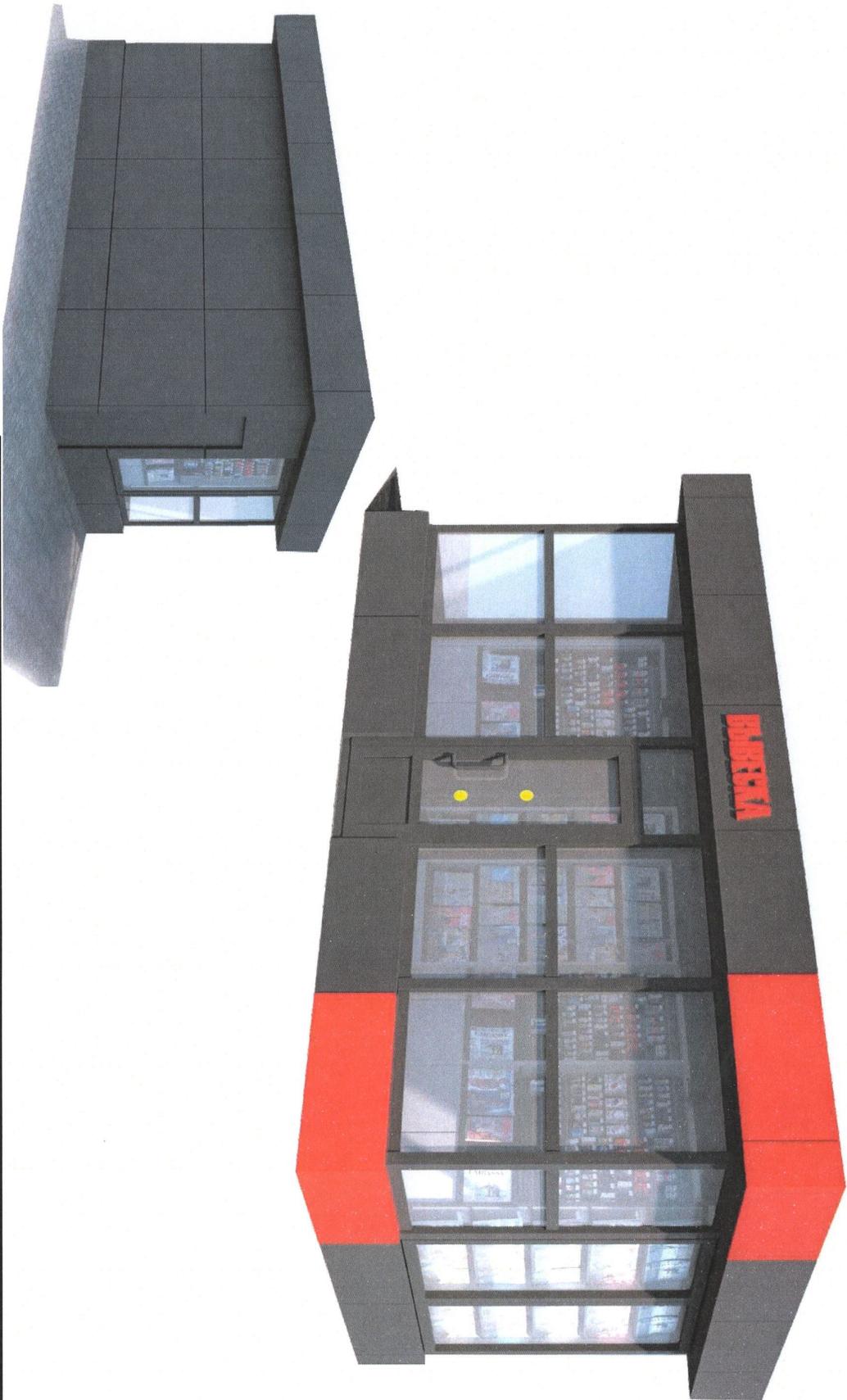
Изм.		Кол.	Лист	Док.	Подп.	Дата
Разработал		Романова Е.О.				21.01.21
Утв.						
Типовый эскизный проект Нестационарных торговых объектов Павильоны по продаже печущих изделий						
Тип 2				Цветовое решение фасада 1-2 / А-В, М1:50		
Стадия		Лист		Листов		
ЭП		8		22		
Архитектор Романова Е.О.						

Копировать

Формат А4

Согласовано

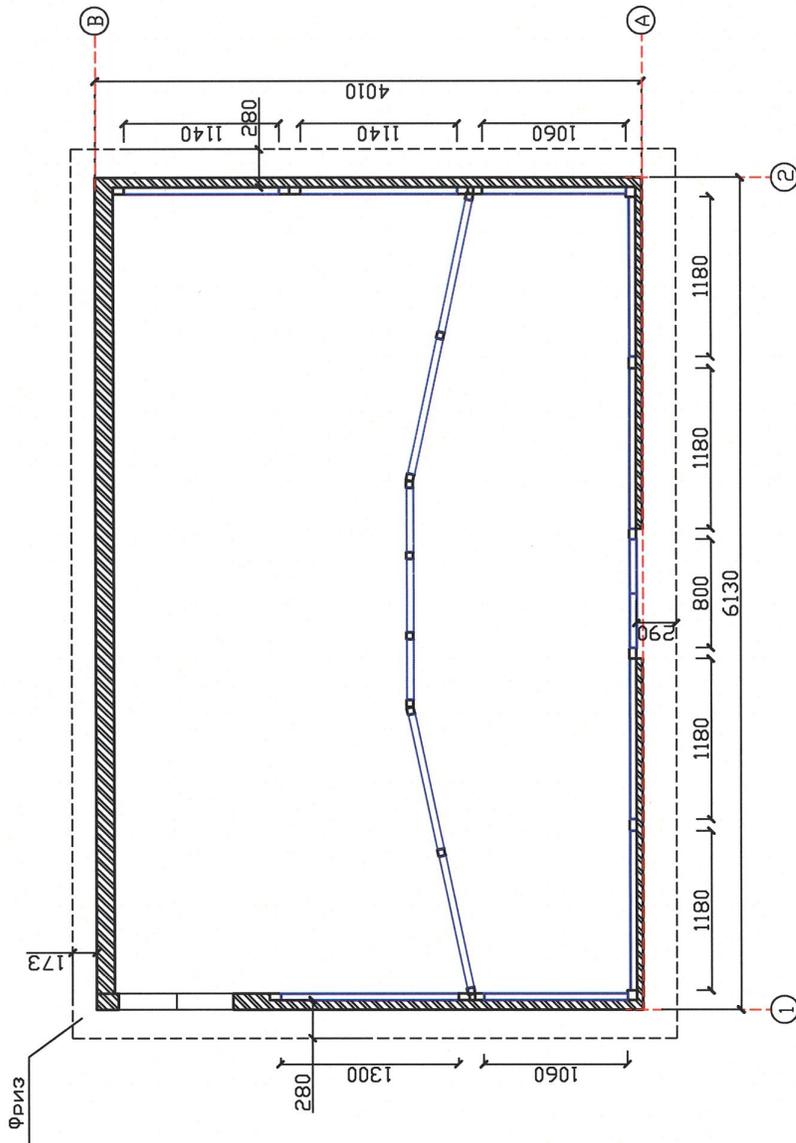
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №				



Изм.	Кол-во	Лист	Док.	Подп.	Дата	Тип 3	Стодия	Лист	Листов
Разработал		Романова Е.О.			21.01.21				
УТВ.									
Типовой эскизный проект Нестационарных торговых объектов Павильоны по продаже печатной продукции							Архитектор Романова Е.О.		
Визуализация.									

КОПИРОВАЛИ

ФОРМАТ А4



Пределная площадь - 29 кв.м
 Общая площадь - 22 кв.м

Изм.		Кол.лч	Лист	Док.	Подп.	Дата
Разработал		Романова Е.О.				21.01.21
Утв.						
Тип 3						
Стадия		Лист	Листов			
ЭП		11	22			
Типовой эскизный проект Нестационарный торговый объект Павильоны по продаже печатной продукции				Архитектор Романова Е.О.		
План, М 1:50						

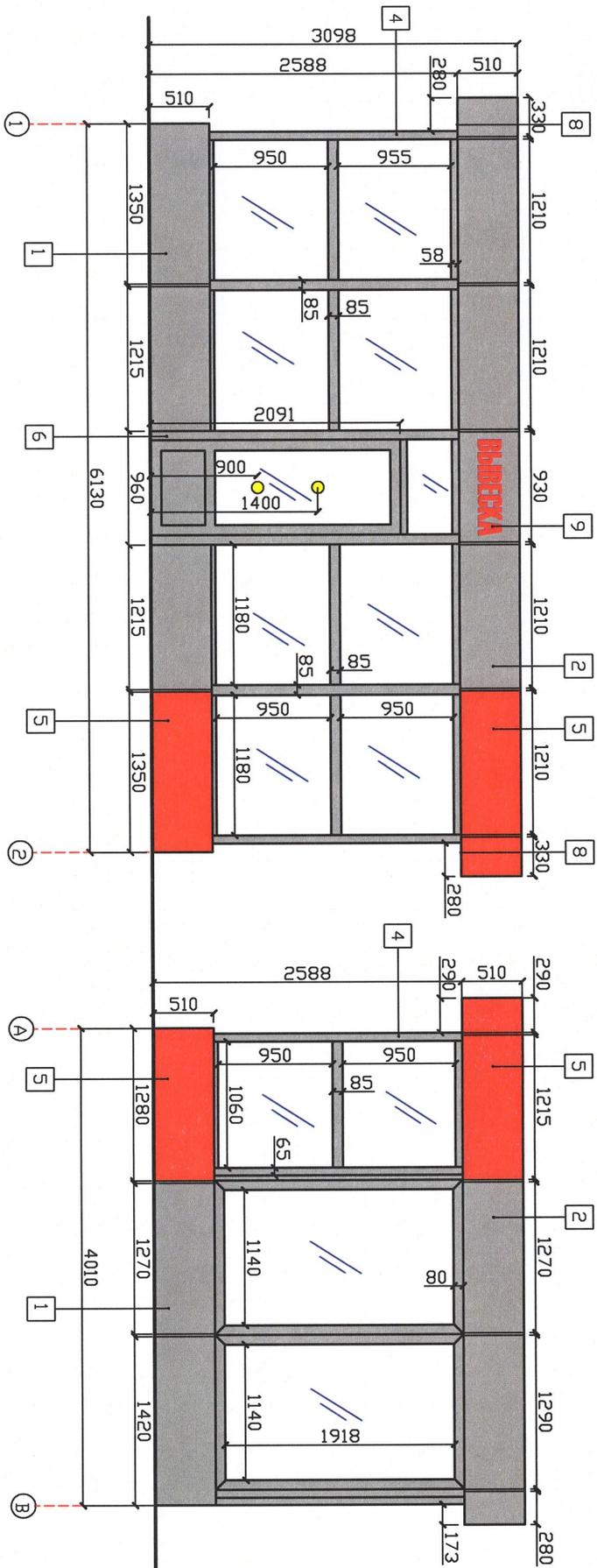
Копировал

Формат А4

Ивл. № подл.	Подл. и дато	Взамен ивл. №	Согласовано

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взамен инв. №



- Примечание:
1. Объем используемого материала отдели фосола рассчитывается изготовителем.
 2. Максимальная толщина шва между панелями 15мм
 3. Скрытый монтаж рольставни в нишу фриз

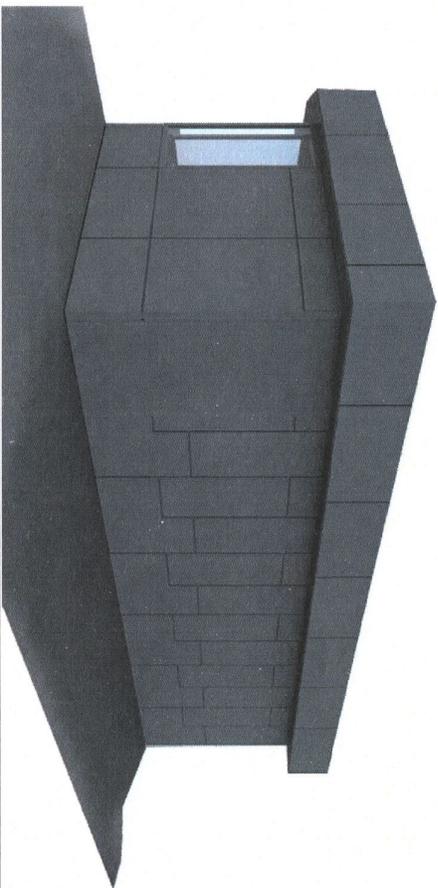
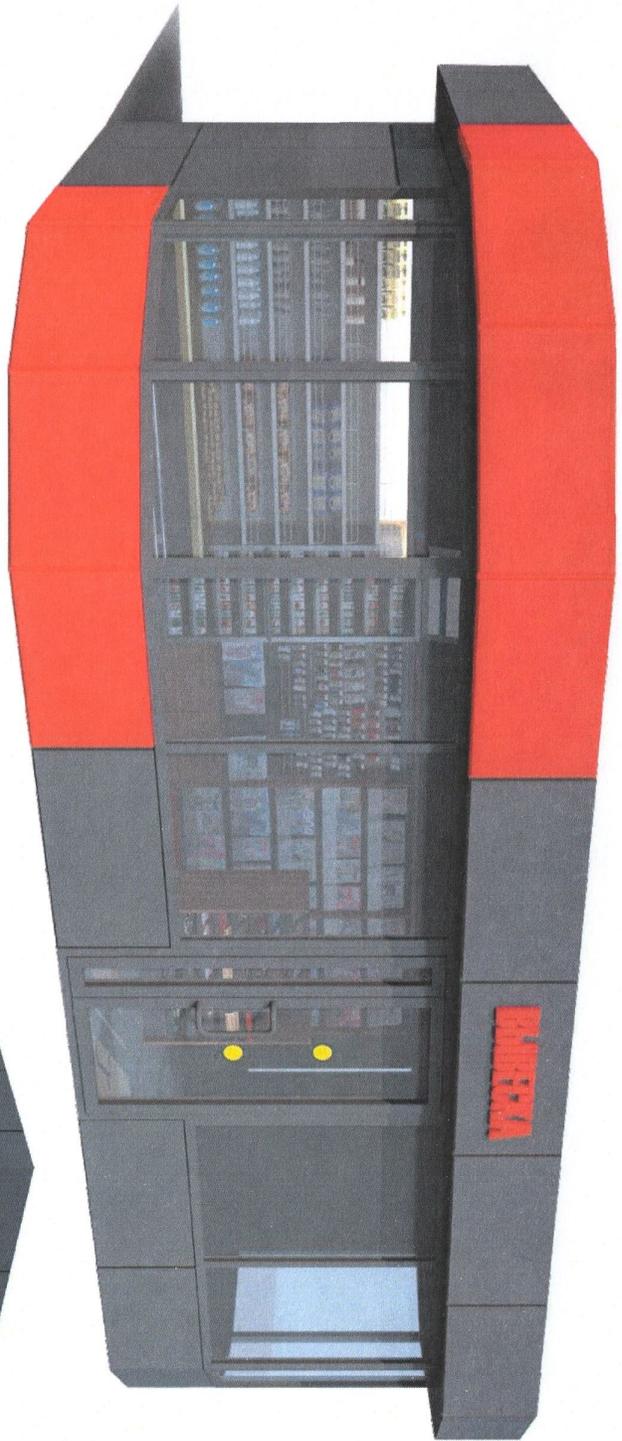
Изм. Кол.уч		Лист	Док.	Подп.	Дата
Разработал		Романово Е.О.		21.01.21	
Тип 3 Цветовое решение фосола 1-2 / А-В, М1:50					
Типовой эскизный проект Нестационарный торговый объект Правильны по продолже печатной продукции					
Стадия			Лист	Листов	
ЭП			12	22	
Архитектор Романово Е.О.					

КОПИРОВОЛ

ФОРМАТ А4

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №				



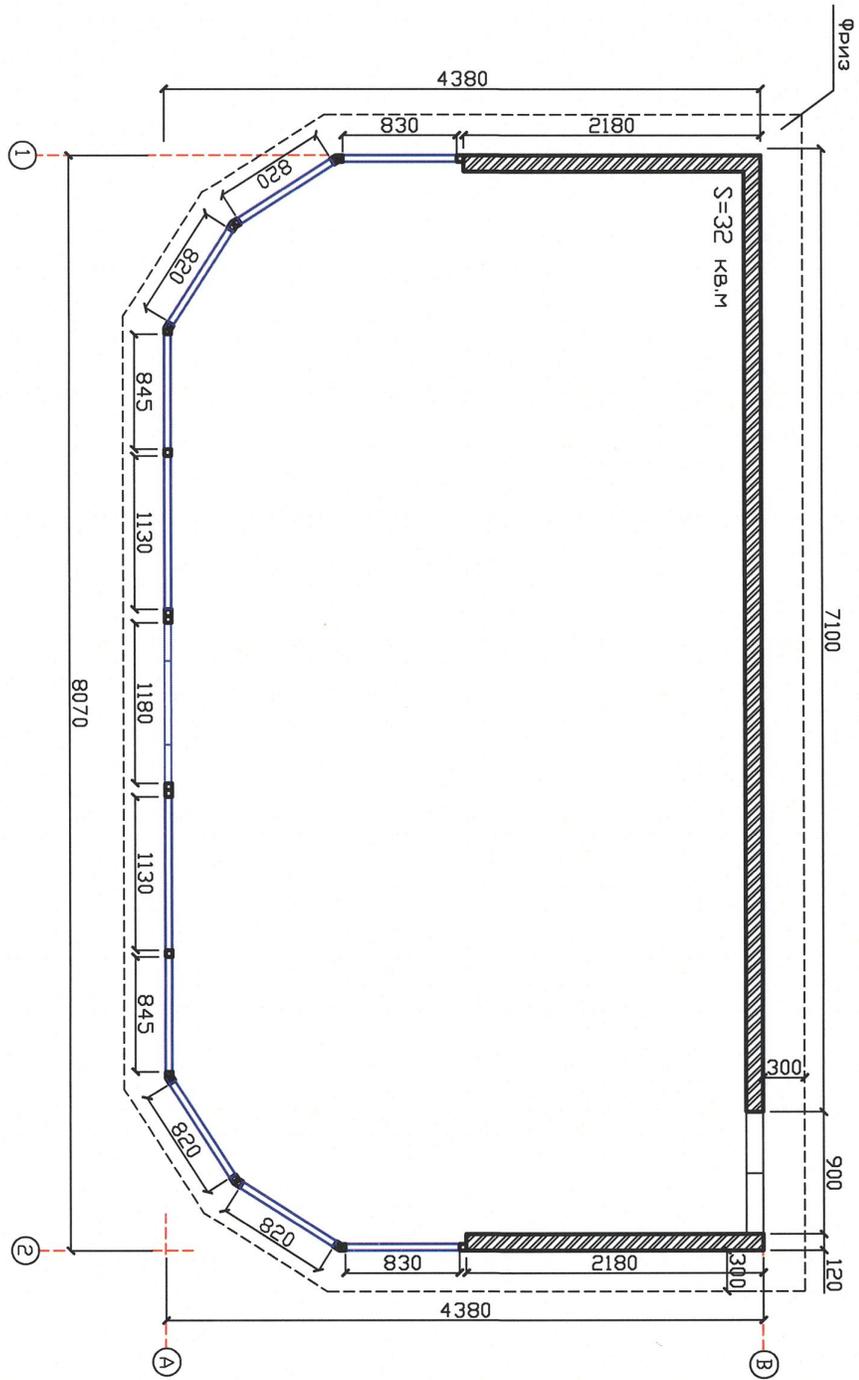
Изм.	Кол-во	Лист	Док.	Подп.	Дата		
Разработчик	Романова Е.О.			<i>[Signature]</i>	21.01.21		
Утв.							
Типовой эскизный проект Нестационарных торговых объектов Павильоны по продаже печатной продукции							
Тип 4							
Визуализация							
				Страниц	Лист	Листов	
				ЭП	14	22	
Архитектор Романова Е.О.							

Копировал

Формат А4

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №				



Пределльная площадь - 42 кв.м
 Общая площадь - 32 кв.м

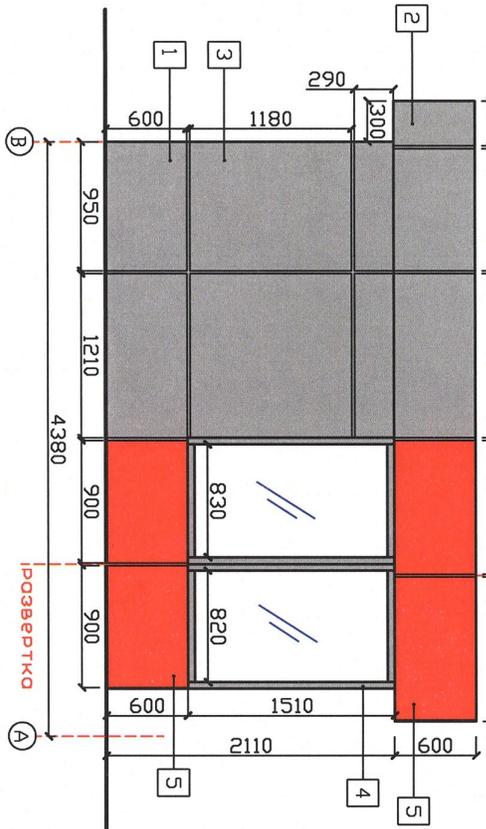
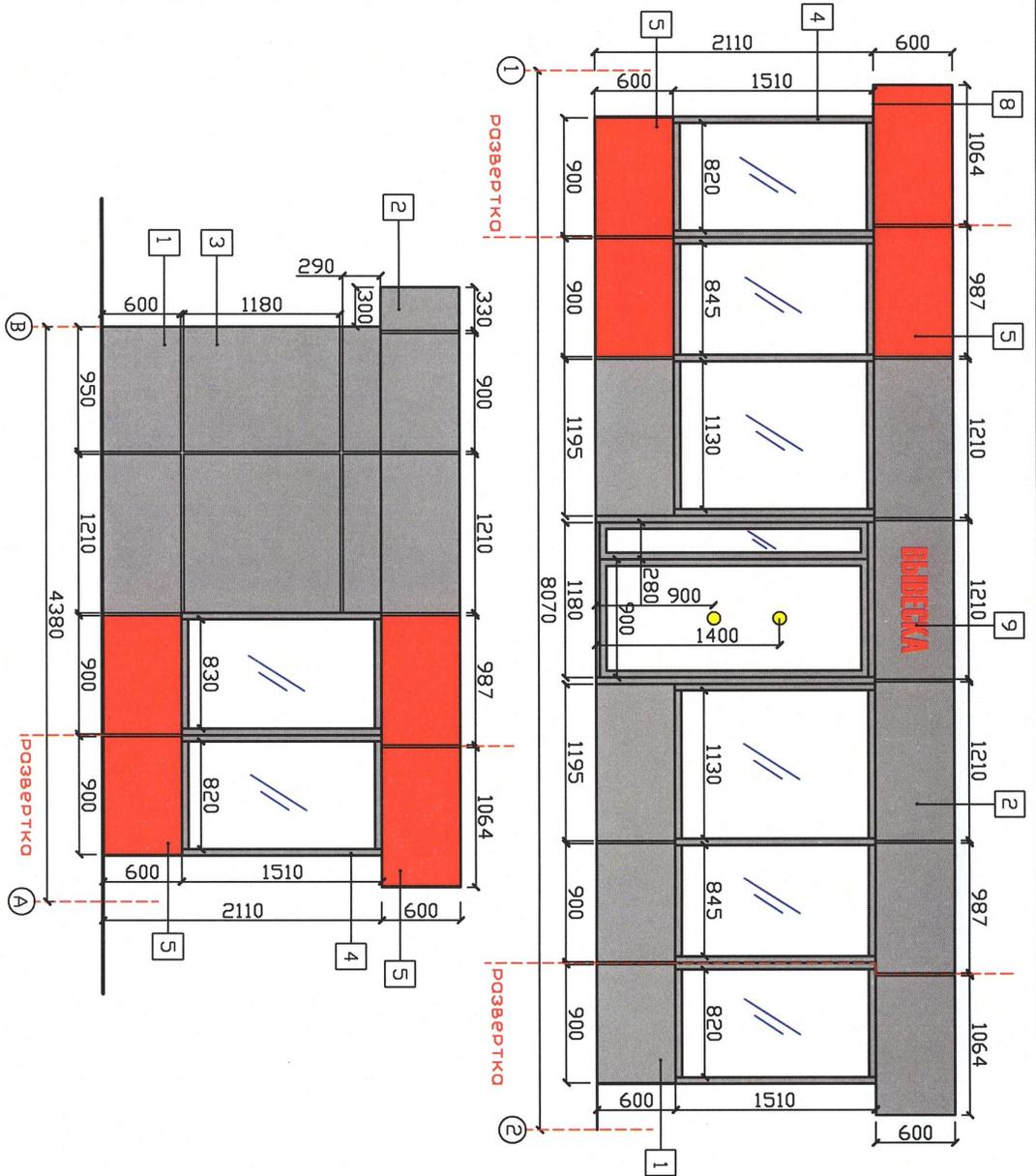
Изм.		Кол.шт.	Лист	Док.	Подп.	Дата	Типовой эскизный проект Нестационарный торговый объект Павильоны по продаже печатной продукции
Разработал	Романова Е.О.					21.01.21	
Утв.							
План, М 1:50							
Стадия				Лист	Листов		Архитектор Романова Е.О.
ЭП				15	22		

КОПИРОВАЛ

Формат А4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №

- Примечание:
1. Объем используемого материала отделки фасадов рассчитывается изготовителем.
 2. Максимальная толщина шва между панелями 15мм
 3. Скрытый монтаж рольставни в нишу



Изм.		Кол.уч		Лист		Док.		Подп.		Дата	
Разработал		Романова Е.О.		21.01.21		Тип 4		Цветовое решение фасада 1-2 / В-А, М:50		Архитектор Романова Е.О.	
Утв.											

КОПИРОВАЛ

ФОРМАТ А4

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №				

- Примечание:
1. Объем используемого материала отделки фасадов рассчитывается изготовителем.
 2. Максимальная толщина шва между панелями 15мм
 3. Скрытый монтаж рольставни в нишу фриза

Ведомость наружной отделки

№	Наименование элемента	Материал	Цвет, RAL
1	Цоколь	Металлокассета (t=1,2мм) или композитная алюминиевая панель (t=2,5-3мм)	7011
2	Фриз/подшива фриза	Металлокассета (t=1,2мм) или композитная алюминиевая панель (t=2,5-3мм)	7011
3	Стена глухая	Металлокассета (t=1,2мм) или композитная алюминиевая панель (t=2,5-3мм)	7011
4	Остекление	Алюминиевые профили	7011
5	Декор	Металлокассета (t=1,2мм) или композитная алюминиевая панель (t=2,5-3мм)	3000
6	Входная дверь	Алюминиевые профили	7011
7	Техническая дверь	Стальная, глухая	7011
8	Рольставни		7011
9	Вывеска	Объемные световые буквы, акрил	3000

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	Типовой эскизный проект Нестационарный торговый объект Павильоны по продаже печатной продукции
Разработал		Романова Е.О.			21.01.21	
Утв.						
Ведомость наружной отделки						Тип 4
						Стадия Лист Листов ЭП 18 22
						Архитектор Романова Е.О.

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №					



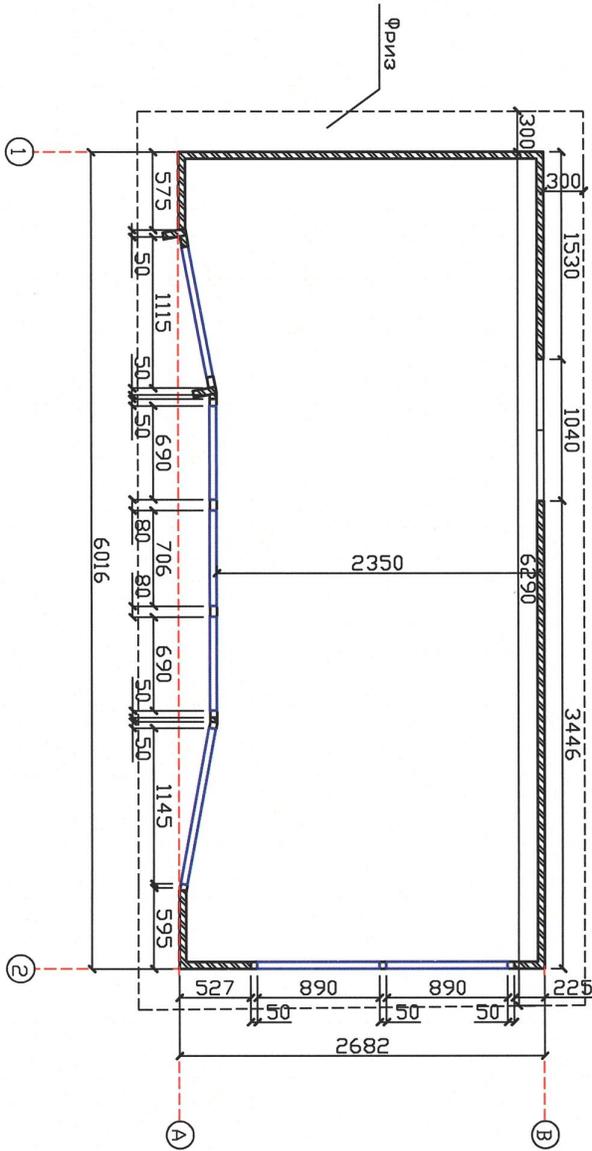
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	Тип 5	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Романова Е.О.				21.01.21				
УТВ.									
Типовой эскизный проект Нестационарный торговый объект Павильоны по продаже печатной продукции							Архитектор Романова Е.О.		
Визуализация							ЭП 19 22		

КОПИРОВАЛ

ФОРМАТ А4

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взамен инв. №



Пределльная площадь - 22 кв.м
 Общая площадь - 14,5 кв.м

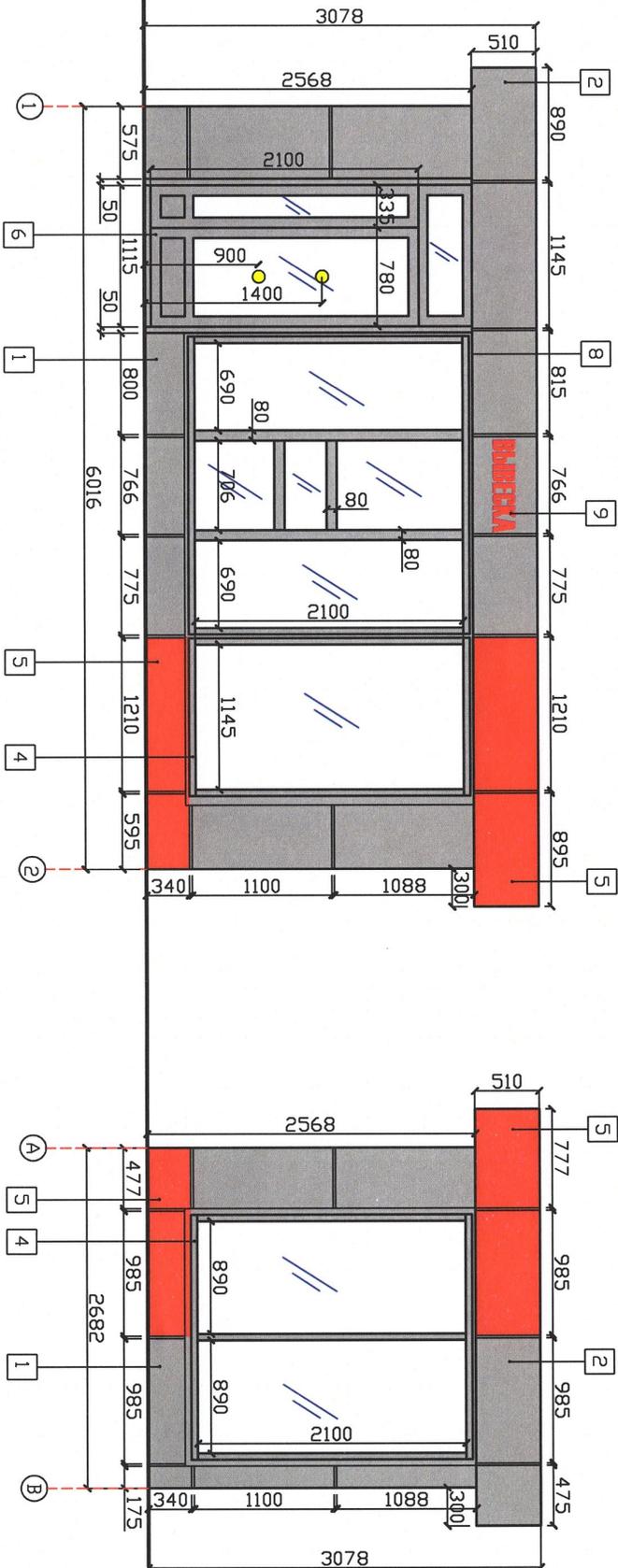
Типовой эскизный проект				Павильоны по продаже печатной продукции			
Изм.	Кол.чч	Лист	Док.	Подп.	Дата		
Разработал	Романова Е.О.				21.01.21		
УТВ.							
План, М 1:50				Архитектор Романова Е.О.			
Тип 5		Стадия	Лист	Листов			
		ЭП	20	22			

КОПИРОВАЛ

ФОРМАТ А4

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №



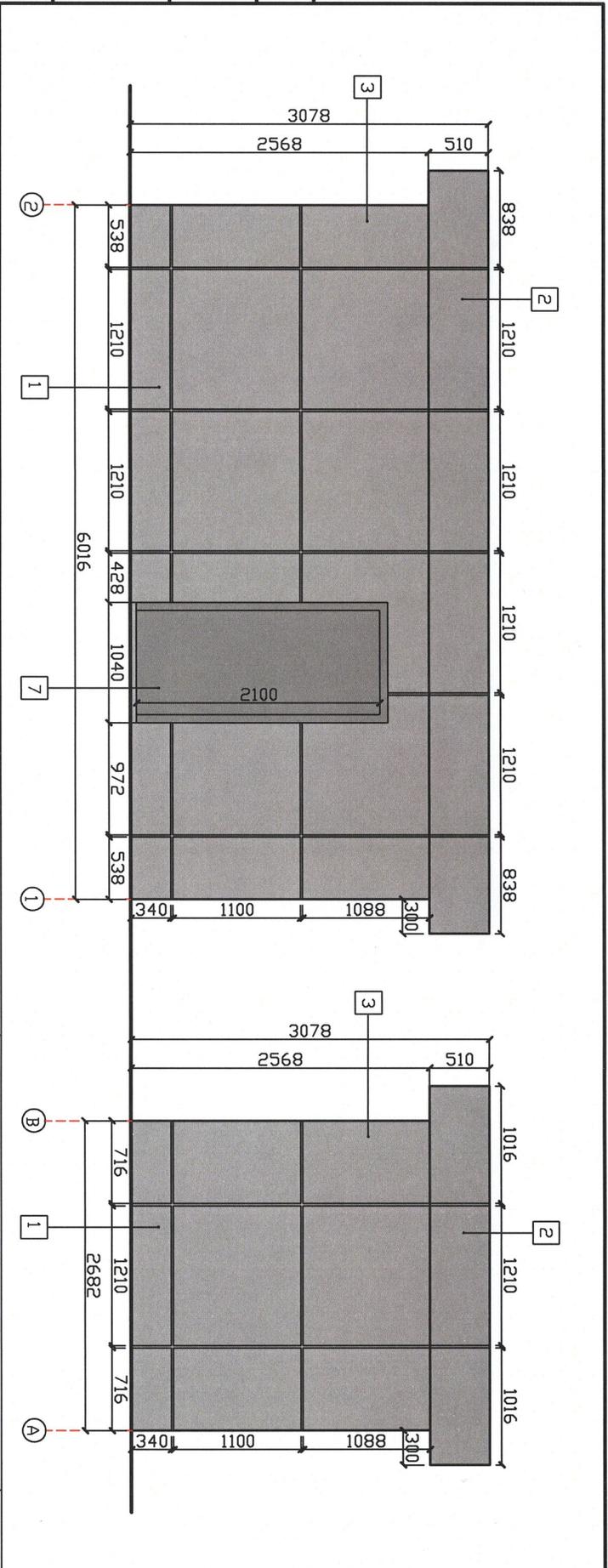
- Примечание:
1. Объем используемого материала отделки фасадов рассчитывается изготовителем.
 2. Максимальная толщина шва между панелями 15мм
 3. Скрытый монтаж рольставни в нишу

Разработчик	Романово Е.О.	Дата	21.01.21
Изм. Кол-во	Лист	Док.	Подп.
Тип 5			
Цветовое решение фасада 1-2 / А-В, М1:50			
Типовой эскизный проект Нестандартный торговый объект Павильоны по продолге печатной продукции		Стдия	Лист
Архитектор Романово Е.О.		ЭП	21
			22

КОПИРОВАЛ

ФОРМАТ А4

Согласовано



Ведомость наружной отделки

№	Наименование элемента	Материал	Цвет, RAL	№	Наименование элемента	Материал	Цвет, RAL
1	Цоколь	Металлокоссето (t=1,2мм) или композитная оцинкованная панель (t=2,5-3мм)	7011	6	Входная дверь	Алюминиевые профили	7011
2	Фриз/подшива фриза	Металлокоссето (t=1,2мм) или композитная оцинкованная панель (t=2,5-3мм)	7011	7	Техническая дверь	Столбы, глзхоя	7011
3	Стено глзхоя	Металлокоссето (t=1,2мм) или композитная оцинкованная панель (t=2,5-3мм)	7011	8	Рольставни	Объемные световые буквы, акрил	7011
4	Остекление	Алюминиевые профили	7011	9	Вывеска		3000

- Примечание:
- Объем используемого материала отделки фасадов рассчитывается изготовителем.
 - Максимальная толщина шва между панелями 15мм
 - Скрытый монтаж рольставни в нишу фриза

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №			
<p>Типовой эскизный проект Нестационарный торговый объект Павильоны по продаже печатной продукции</p> <p>Тип 5</p> <p>Цветовое решение фасада 2-1 / В-А, М1:50 Ведомость наружной отделки</p>					
Изм.	Кол-во	Лист	Док.	Подп.	Дата
Разработал	Романова Е.О.	21.01.21			
УТВ.					
<p>Архитектор Романова Е.О.</p>			Стация	Лист	Листов
			3П	22	22

КОПИРОВАЛ

ФОРМАТ А4